



Foto © Paul Sebasta

SEEPARQ – CO-living in der Seestadt Das zeitgemäße Stadthaus in Aspern

On-Stage Seminar, 5. Juli 2022



Das Architekturbüro POS ist auf Nachhaltigkeit spezialisiert, der Entwickler Cofabric auf Baugemeinschaften im Wohnungseigentum, gemeinsam haben sie das freifinanzierte Projekt Seeparq in der Seestadt Aspern entwickelt. Bereits 2014 entstand in der Nähe ein gemeinsames Vorgängerprojekt namens JAspern, der erste in der Seestadt fertiggestellte Wohnbau überhaupt. Der neue Standort befindet sich direkt an der zentralen Fußgängerzone. Das terrassierte Gebäude liegt am Eva-Maria-Mazzucco-Platz, einem der kleinen Plätze entlang der Einkaufsstraße. Es bildet zusammen mit vier weiteren Wohnbauten einen Hof.

Bei Seeparq handelt es sich um ein Mischnutzungs-Projekt, das neben 55 Wohnungen auch umfangreiche Gewerbeflächen umfasst: etwa 1.000 m² Coworking-Space im ersten Stock, aber auch individuelle Büros sowie Ateliers mit Galerie im Erdgeschoß. Dazu kommen eine gemeinsame Dachterrasse mit Urban Gardening, ein Veranstaltungsraum, ein 33 Meter langes Schwimmbiotop, eine Sauna, ein Kochsalon, Food-Storage, eine Werkstatt, ein großzügiger Fahrradkeller und vieles mehr – insgesamt 500 m² Gemeinschaftsflächen. Heizung und Kühlung werden per Grundwasser gespeist. Die sanfte Kühlung der Bauteilflächen versorgt alle Baueinheiten. Das Gebäude ist ein Passivhaus mit kontrollierter Wohnraumlüftung und wurde von der Österreichischen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (ÖGNB) zertifiziert. Und zwar mit dem Gold Standard und 963 von 1000 Punkten!

Alles wegweisend und sehr spannend. Schauen Sie sich das an!

Ihr Hans Staudinger

Termin und Ort

5. Juli 2021, 17:00 – 21:00 Uhr
Eva-Maria-Mazzucco-Platz 2, 1220 Wien

Teilnahmegebühr

EUR 30,- zzgl. 20% USt.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich online an auf ueberbau.at oder per E-Mail an akademie@ueberbau.at.

Die Anzahl der Plätze ist limitiert.

Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.



Fotos © Paul Sebesta

Programm

17:00 Begrüßung

Mag. Hans Staudinger, Überbau Akademie

17:05 Vorträge

Architektur und Nachhaltigkeit des Co-Living-Projekts Seeparq

Arch. Dipl.-Ing. Ursula Schneider, POS architekten

Seeparq: Projektentwicklung für Co-Living und Co-Working

Arch. Dipl.-Ing. Fritz Oettl, MSc., cofabric

Das gebäudetechnische Konzept von Seeparq

Dipl.-Ing. Michael Berger, teamgmi Ingenieurbüro GmbH Österreich

Landschaftplanerische Interventionen für Seeparq

Dipl.-Ing. Anna Detzhofer, DnD Landschaftsplanung ZT KG

18:00 Führung durch das Gebäude

18:45 Get-Together - mit kleinem Imbiss und Drinks

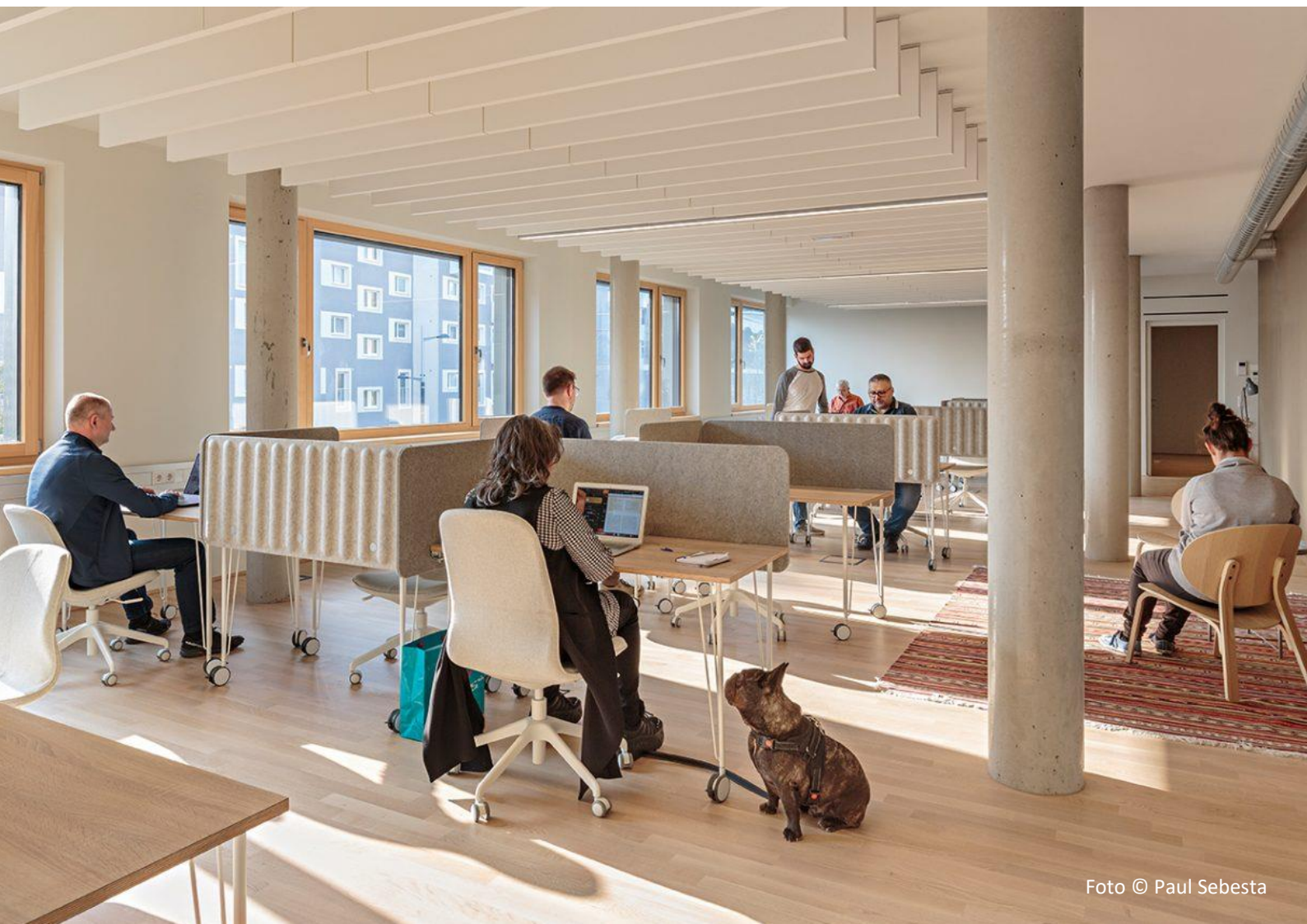




Foto © Paul Sebesta

Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien
Tel. +43 1 934 66 59 | Fax +43 1 934 66 59-40 | akademie@ueberbau.at | www.ueberbau.at
Architektur: POS architekten ZT gmbh | Fotos: © Paul Sebesta