



Barbara-Prammer-Hof, Wien Fontanastraße

Der neue Wiener Gemeindebau

On-Stage-Seminar, 16. September 2020



„Wien wird wieder Gemeindebauten errichten“, sagte der ehemalige Bürgermeister Häupl im Februar 2015 auf der SPÖ-Klubklausur in Rust. Und: „Ich schlage euch vor, dass wir das gleich ausprobieren, im 10. Bezirk in der Fontanastraße 1“. 120 Wohnungen sollten am Gelände der einstigen AUA-Zentrale entstehen. - Soweit die politische Entstehungsgeschichte.

Ein Jahr danach präsentierten Häupl und der damalige Wohnbaustadtrat Ludwig das im Rahmen eines zweistufigen Wettbewerbes ermittelte Siegerprojekt von NMPB Architekten. Und was für ein Projekt es geworden ist!

Architekt Sascha Bradic von NMPB Architekten komponierte eine Partitur bestehend aus dem Gebilde, der Scholle, drei Baukörpern und deren Zwischenräumen. Sie zeichnet sich durch Verschiedenartigkeit, Lebendigkeit, Anpassbarkeit, Durchlässigkeit und Variabilität aus. Die einzelnen kompakten Wohneinheiten sind einerseits ein Teil der gemeinsamen, flexiblen Struktur und andererseits offen für individuelle Anpassungen. Die Differenzierung zwischen dem Öffentlichen und dem Privaten, den Grenzen und den Übergängen, ist elastisch und wird von den BewohnerInnen und deren Bedürfnissen bestimmt. Die Grundatmosphäre ist freundlich, was gleich beim Betreten des Gebäudes über eine repräsentative lichtdurchflutete Eingangshalle (mit Kunst am Bau!) auffällt. Die Wohnungen – mit Terrasse, Balkon oder Loggia – bieten eine Vielfalt von Typen und sind kompakt, gut nutzbar und mit großzügigen Zugängen erschlossen.

Das Ergebnis ist in jeder Hinsicht überzeugend und hat die Latte für künftige Projekte unter dem Label „Gemeindebau neu“ hochgelegt.

Schauen Sie sich das an!

Ihr
Hans Staudinger

Termin und Ort

16. September 2020, 17:00 Uhr
Barbara-Prammer-Hof,
Fontanastraße 3, 1100 Wien

Teilnahmegebühr

EUR 30,- zzgl. 20% Ust.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich online auf ueberbau.at oder per Email an akademie@ueberbau.at an.

Die Anzahl der Plätze ist limitiert. Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.



Bitte beachten Sie, dass auf Grund beschränkter Raumkapazitäten die Veranstaltung in 2 Zyklen stattfinden wird!

Programm Gruppe 1

17:00 Begrüßung

Ing. Ewald Kirschner, Generaldirektor GESIBA und Hans Staudinger, Überbau Akademie

17:05 Statements

Zur Eigentümerstruktur des neuen Wiener Gemeindebaus

Ing. Ewald Kirschner, Generaldirektor GESIBA

Vom Gemeindebau zum Genossenschaftsbau und zurück

Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Christian Kühn, Studiendekan für Architektur, Technische Universität Wien

Die Architektur des Barbara-Prammer-Hofs

Architekt Dipl.-Ing. Sascha Bradic, NMPB Architekten, Wien

Die Herausforderungen an die Bauausführung: Geschwindigkeit, Preis, Qualität

Prok. Bmstr. Ing. Erich Laller, Bereichsleiter und Dipl.-Ing. Franz Keindl, Projektleiter, Swietelsky Bau Gesellschaft m.b.H.

18:00 Führung durch den Architekten

19:00 Get-Together - mit kleinem Imbiss und Drinks



Programm Gruppe 2

18:00 Begrüßung

Ing. Ewald Kirschner, Generaldirektor GESIBA und Hans Staudinger, Überbau Akademie

18:05 Statements

Zur Eigentümerstruktur des neuen Wiener Gemeindebaus

Ing. Ewald Kirschner, Generaldirektor GESIBA

Vom Gemeindebau zum Genossenschaftsbau und zurück

Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Christian Kühn, Studiendekan für Architektur, Technische Universität Wien

Die Architektur des Barbara-Prammer-Hofs

Architekt Dipl.-Ing. Sascha Bradic, NMPB Architekten, Wien

Die Herausforderungen an die Bauausführung: Geschwindigkeit, Preis, Qualität

Prok. Bmstr. Ing. Erich Laller, Bereichsleiter und Dipl.-Ing. Franz Keindl, Projektleiter, Swietelsky Bau Gesellschaft m.b.H.

19:00 Führung durch den Architekten

20:00 Get-Together - mit kleinem Imbiss und Drinks





mit freundlicher Unterstützung von:



Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien
Tel. +43 1 934 66 59 | Fax +43 1 934 66 59-40 | akademie@ueberbau.at | www.ueberbau.at
© Architektur: Architekt Dipl.-Ing. Sascha Bradic, NMPB Architekten
© Fotos: Hertha Hurnaus