



Foto: © Kurt Hoerbst

DC Tower 3 - District Living

On-Stage Seminar, 30. März 2023



Der DC Tower 3 in der D-City oder, wie man in Wien oft noch immer sagt, Donaucity nördlich der Reichsbrücke Wiens vervollständigt das Ensemble mit den beiden von Dominique Perrault entworfenen Bürotürmen DC 1 und DC 2 und beinhaltet 832 Studenten-Apartements. Das schmale Grundstück – kaum mehr als eine Verkehrsinsel, umspült von Wagramerstraße, Autobahnauffahrt und U-Bahnlinie – stellte Dietrich | Untertrifaller bei der Planung vor große Herausforderungen. Doch die attraktive Lage an der Donau mit Blickachse zum Stephansdom und die prominente Nachbarschaft mit UNO-City, den Perrault-Türmen sowie dem Hochhaus von Harry Seidler waren Ansporn, sich auf dieses Projekt einzulassen.

Auf mehreren Ebenen wird das 100 Meter hohe Gebäude mit öffentlichen Plätzen und Wegen fußläufig an das bestehende Quartier der Donaucity und an das Verkehrsnetz angebunden und bildet den Abschluss der seit Mitte der 90er-Jahre unvollständigen Carl-Auböck-Promenade. Eine verglaste Zäsur in der Mittelachse bringt Tageslicht in den Gebäudekern, der mit großzügigen, zweigeschossigen Erschließungszonen punktet. Die Ausstülpungen der dreidimensional verformten Fassadenelemente finden im Inneren ihre Entsprechung in gemütlichen holzverkleideten Alkoven, die aus jedem Zimmer den Blick zur Donau und über die Stadt rahmen.

Im Sockel liegen Veranstaltungs- und Fitnessbereiche sowie großzügige Aufenthalts- und Lernzonen. Ein Café mit großer Terrasse bereichert den öffentlichen Raum ebenso wie attraktive konsumfreie Aufenthaltszonen. Eine windgeschützte und teilweise gedeckte Dachterrasse sowie ein begrüntes Atrium mit angeschlossenen Veranstaltungsräumen in der Sockelzone fördern die soziale Interaktion der BewohnerInnen.

Alles sehr spannend. Schauen Sie sich das an!

Ihr Hans Staudinger

Termin und Ort

30. März 2023, 17:00 – 21:00 Uhr
Donau-City-Strasse 3
1220 Wien

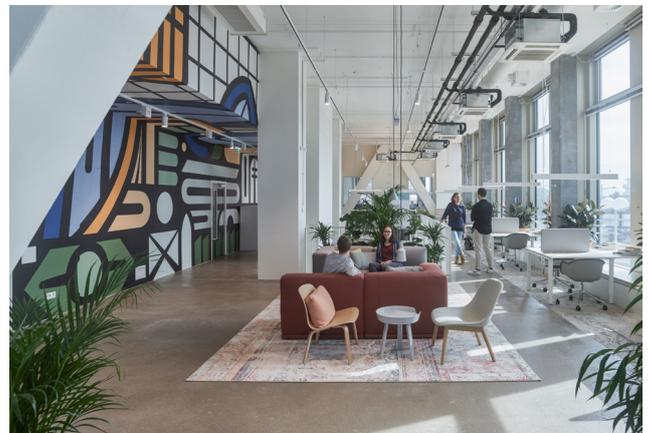
Teilnahmegebühr

EUR 30,- zzgl. 20% Ust.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich online an auf ueberbau.at
oder per E-Mail an akademie@ueberbau.at.

Die Anzahl der Plätze ist limitiert.
Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.



Programm

17:00 Begrüßung

Mag. Hans Staudinger, Überbau Akademie

17:05 Vorträge

Die Anforderungen an das Projekt

Felix Reitberger, Property Operations Manager District Living, Greystar

Das städtebauliche und architektonische Konzept

Arch. Mag. arch. Vinzenz Dreher, Dietrich|Untertrifaller Architekten

Entwurf des Interior Design

Mag. Thomas Ehrenfried, Head of Design, BEHF Architects

Die Fassade des DC Tower 3 - innovativ, nachhaltig und schön

Ing. Roland Lehrner, Projektleiter, ALUSOMMER GmbH

Gesunde Gebäudehüllen der Zukunft

Ing. Stephan Messner, MBA, Prokurist, AluKönigStahl GmbH

Herausforderungen an die Bauausführung

Dipl.-Ing. Martin Kern, Projektleiter, Bauunternehmung Granit

18:30 Führung durch das Gebäude

19:30 Get-Together - mit kleinem Imbiss und Drinks





mit freundlicher Unterstützung von:



ALUKÖNIGSTAHL

ALUSOMMER



Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien
Tel. +43 1 934 66 59 | Fax +43 1 934 66 59-40 | akademie@ueberbau.at | www.ueberbau.at
Architektur: Dietrich|Untertrifaller Architekten ZT GmbH | Fotos: © Kurt Hoerbst