Karlheinz-Hora-Hof am Handelskai

Der neue Wiener Gemeindebau

On-Stage Seminar, 23. Mai 2023

ÜBERBAU AKADEMIE

400 Meter lang und nur etwa 20 Meter breit – ein ungewöhnliches Grundstück, das für den neuen Gemeindebau am Handelskai vorgesehen war. 2017 gewannen querkraft architekten den nicht offenen Realisierungswettbewerb mit dem Entwurf eines durchgehenden Gartendecks, aus dem sich sieben Wohnblöcke entwickeln.

Das zentrale Element des Projekts – „Durchblick zur Donau für alle“ – konnte durch schlanke Baukörper und eine adaptierte Höhendifferenzierung des Neubaus gewährleistet werden. Der gemeinsame Freiraum funktioniert als fünfte Fassade und lädt neue wie bisherige Nutzer*innen zum Verweilen ein. Das 400 Meter lange Gardendeck dient nicht nur als Bindeglied zwischen Bestands- und Neubau, sondern auch als gemeinschaftliches Aktionsfeld, wohin alle Besucher*innen über drei Freitreppen und eine Brückenanbindung zum Donauufer eingeladen werden. Durch Absenkung der Garage wurde auch die Wohngasse aufgewertet und begrünt, so dass kommunikative Aufenthaltszonen und Freibereiche für alle Altersgruppen entstehen konnten.

Augenscheinliches Merkmal des Wohnbaus sind die markant auskragenden Loggien, welche als vorfabrizierte Balkonfertigteile an den nord-westlichen und süd-östlichen Seiten der Baukörper angebracht und durch ihre Drehung bewusst in Richtung Donau gelenkt wurden. In Zusammenarbeit mit dem Künstler Ingo Nussbaumer wurde zudem eine speziell an den Ort und die Umgebung angepasste Farbpalette entwickelt. Dadurch werden beim Durchschreiten der Anlage verschiedene Farbräume erzeugt, die abhängig von Licht und Tageszeit unterschiedlich auf die Betrachter*innen wirken.

Der im Juli 2022 fertiggestellte neue Gemeindebau am Handelskai knüpft an den Traditionen des sozialen Wohnbaus an und reagiert raffiniert auf die speziellen örtlichen Gegebenheiten. Aus der Not wurde eine Tugend: der Ausblick zur Donau, der attraktive, verbindende Freiraum und das markante Äußere.

Alles sehr spannend. Schauen Sie sich das an!

Ihr Hans Staudinger

Termin und Ort
23. Mai 2023, 17:00 – 21:00 Uhr
Handelskai 214
1020 Wien

Teilnahmegebühr
EUR 30,- zzgl. 20% Ust.

Anmeldung
Bitte melden Sie sich online an auf ueberbau.at
oder per E-Mail an akademie@ueberbau.at.

Die Anzahl der Plätze ist limitiert.
Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.

Programm

17:00 **Begrüßung**

Mag. Hans Staudinger, Überbau Akademie

17:05 **Vorträge**

Der neue Wiener Gemeindebau
Ing. Bmstr. Paul Steurer, Direktor, GESIBA

Das städtebauliche und architektonische Konzept
Arch. Dipl.-Ing. Peter Sapp und Dipl.-Ing. Zsuzsanna Takacsy, querkraft architekten

Das Freiraumkonzept
Mag. art. Kieran Fraser, KFLD Kieran Fraser Landscape Design

Herausforderungen an die Bauausführung
Reinhard Egger, Geschäftsführer, Gerstl Bau

18:00 **Führung durch das Gebäude**

19:00 **Get-Together** - mit kleinem Imbiss und Drinks

mit freundlicher Unterstützung von:

GESIBA

GERSTL

Securitas

Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien
Tel. +43 1 934 66 59 | Fax +43 1 934 66 59-40 | akademie@ueberbau.at | www.ueberbau.at
Architektur: querkraft architekten zt gmbh | Fotos: ©Hertha Hurnaus - querkraft