



Foto ©Hertha Hurnaus

Quartiershaus Am Stadtbalkon

On-Stage Seminar, 21. September 2023



Durch synergetisches Teilen und Nutzen will das Quartiershaus „Am Stadtbalkon“ Räume für gemeinschaftliches Wohnen und kooperatives Arbeiten in einer besonderen Balance zwischen Individualität und Gemeinschaft anbieten.

Das Gebäude besteht aus zwei Baukörpern, dem Clusterhaus (feld72) und dem Wohngruppenhaus (transparadiso), die durch eine gewerblich genutzte Stadtsockelzone verbunden sind. Neben Wohnungen, Büros und Werkstätten stehen den Nutzer*innen umfangreiche Gemeinschaftseinrichtungen und vielfältige Freiraumangebote zur Verfügung. Wohnungen für Wohnformen außerhalb des klassischen Familiensystems bilden dabei einen Schwerpunkt.

Das Clusterhaus beherbergt neben Wohnungen und Büros auch drei Wohncluster, welche mehrere autarke, mit Bad und Küchenanschlüsse ausgestattete Studios, gemeinschaftlich genutzte Wohnküchen und frei gestaltbare Gemeinschaftsflächen zu einer zeitgemäßen Wohngemeinschaft verbinden. Raumhöhen von bis zu 4,2 m erlauben eine Vielfalt an Gestaltungsmöglichkeiten in die Vertikale.

Das Wohngruppenhaus wurde mit und für die „Wohngruppe am Stadtbalkon“ geplant. Eine Vielzahl unterschiedlicher, für die Wünsche und Anforderungen der zukünftigen Bewohner*innen entwickelten Wohnungstypen werden über eine offene, kommunikative Erschließung als Nachbarschaftsraum verbunden. Im Dachgeschoß sind Kleinwohnungen untergebracht.

Die Stadtsockelzone mit Stadtwerkstatt richten sich an Unternehmer*innen, die nach gemeinsamer Nutzung von Infrastrukturen in einem kommunikativen und innovativen Arbeitsumfeld suchen. Der darüberliegende Stadtbalkon verbindet die beiden Gebäudeteile und vernetzt alle Nutzungen und Funktionen in einem halböffentlichen Freiraum. Von hier eröffnen sich neue Perspektiven auf die Bloch-Bauer-Promenade, den Helmut-Zilk-Park und die junge Stadt.

Alles sehr spannend. Schauen Sie sich das an!

Ihr Hans Staudinger

Termin und Ort

21. September 2023, 17:00 – 21:00 Uhr
Bloch-Bauer-Promenade 13
1100 Wien

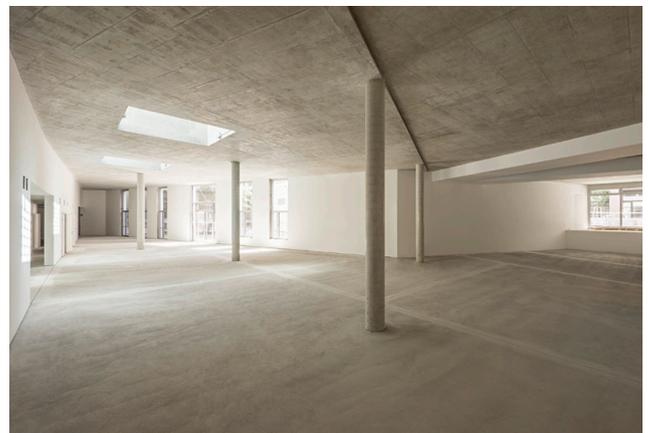
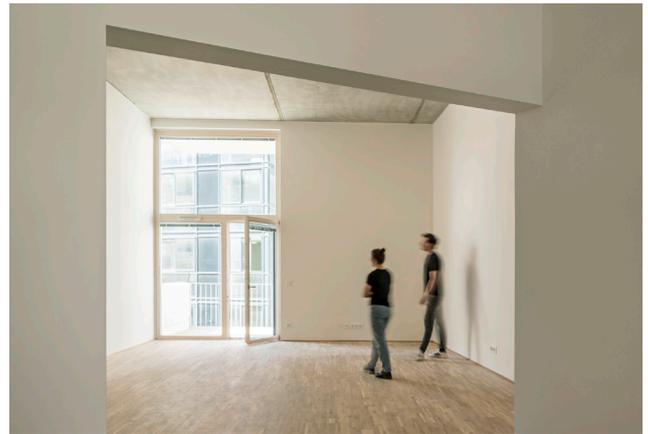
Teilnahmegebühr

EUR 30,- zzgl. 20% Ust.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich online an auf ueberbau.at
oder per E-Mail an akademie@ueberbau.at.

Die Anzahl der Plätze ist limitiert.
Wir bitten um rechtzeitige Anmeldung.



Fotos ©Hertha Hurnaus

Programm

17:00 Begrüßung

Mag. Hans Staudinger, Überbau Akademie
Dipl.-Ing. Dr. Klaus Wenger-Oehn, ÖVW Bauträger GmbH

17:15 Vorträge

Die Entwicklung des Sonnwendviertels aus städtebaulicher Sicht

Robert Temel, Architektur- und Stadtforscher

Projektgenese und -anforderungen

Dr. Robert Korab, raum & kommunikation GmbH (ehem. Die WoGen Wohnprojekte-Genossenschaft e.Gen.)

Das städtebauliche und architektonische Konzept

Arch. Dipl.-Ing. Mario Paintner, feld72 und Arch. Paul Rajakovics, transparadiso ZT KG

Technische und ökonomische Herausforderung an die Bauausführung

BM Ing. Daniel Müllner-Frank, Bauleiter, Anton Traunfellner GmbH

18:30 Führung durch das Gebäude

19:30 Get-Together - mit kleinem Imbiss und Drinks





mit freundlicher Unterstützung von:



TRAUNFELLNER



Jakob[®]
Rope Systems



Seilerei Wüstner GmbH

Impressum

Überbau Bildungs-GmbH, Schottenfeldgasse 49, A-1070 Wien
Tel. +43 1 934 66 59 | Fax +43 1 934 66 59-40 | akademie@ueberbau.at | www.ueberbau.at
Architektur: feld72 architekten zt gmbh, transparadiso | Fotos: ©Hertha Hurnaus, ©Vilma Pflaum